

# DỰ ÁN 18: KHU ĐÔ THỊ MỚI PHÍA NAM QUỐC LỘ 91 (ĐOẠN TỪ RẠCH ÔNG TÀNH ĐẾN RẠCH TẮC ÔNG THỰC), PHƯỜNG CHÂU VĂN LIÊM, QUẬN Ô MÔN



<b>1. Tên dự án</b>	<b>Khu đô thị mới phía Nam Quốc lộ 91 (đoạn từ rạch Ông Thành đến rạch Tắc Ông Thực), phường Châu Văn Liêm, quận Ô Môn</b>
<b>2. Địa điểm thực hiện</b>	Thuộc quy hoạch Khu dân cư, tái định cư và Trung tâm văn hóa - Thể dục thể thao phía Nam Quốc lộ 91; phường Châu Văn Liêm được giới hạn bởi: Quốc lộ 91; rạch Tắc Ông Thực, rạch Ông Thành
<b>3. Mục tiêu</b>	Khu đất dân cư hiện hữu tự cải tạo + dịch vụ thương mại. Công trình thương mại - dịch vụ; Khu nhà ở; hạ tầng xã hội; hạ tầng kỹ thuật
<b>4. Quy mô Diện tích (ha)</b>	41,75
<b>5. Phù hợp Quy hoạch xây dựng</b>	Phù hợp
<b>6. Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất</b>	Cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất thành phố giai đoạn 2021-2025
<b>7. Hiện trạng khu đất</b>	Đất do người dân sử dụng
<b>8. Hình thức lựa chọn nhà đầu tư</b>	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
<b>9. Nhà đầu tư quan tâm</b>	Có